



Massin Majan vuokrasopimus

v01-20

Vuokraaja (yhdistys/yhtiö..) _____

Vuokrauksen vastuuhenkilö _____

HETU _____ **Puh.** _____

Osoite _____

Vuokra-aika

alkaa _____.____.20__ klo ____:____ päättyy _____.____.20__ klo ____:____

Tilaisuus ja vierasmäärä: _____

Sovittu vuokrahinta _____ €, on maksettu ennen vuokrasuhteen alkamista.

VUOKRAUSEHDOT

- **Massin alue on yleinen liikuntapaikka:** Vuokraajan on otettava huomioon muut alueella liikkuvat ihmiset.
 - Vuokrahinta tulee olla maksettuna ennen vuokra-ajan alkamista
 - **Majan siisteys:** Vuokraajan tulee siivota maja vuokrauksen päätteeksi. Puutteellinen siivous, sekä sisä- että ulkotiloissa, laskutetaan vuokraajalta kulloinkin voimassa olevien yleisten siivoustaksojen mukaisesti. Siivoukseen kuuluu mm: Tasojen ja pöytien pyyhkiminen. Lattioiden/mattojen imurointi ja lattian peseminen. WC-tilojen siivous ja pesu. Sauna-/pesutilojen siivous ja pesu, jos niitä on käytetty. Roskisten tyhjennys jätekatokseen (pahvit P-paikan paperinkeräyslavalle ja pantittomat tölkit jne kaupungin metallikeräyspisteisiin – ei roskiin). Käytetyt ruokailuastiat ja -välineet tulee pestä/kuivata ja laittaa takaisin säilytyspaikoilleen. Jääkaappien siivous, kaappeihin ei saa jättää ruokatavaroita. Mikäli takassa on pidetty tulta, tulee pesä tyhjentää tuhkasta (metalliämpäri). Terrassien ja pihojen siivous; tupakannatsat ja muut roskat tulee kerätä.
 - **Huom.** Majassa on savu/palohälyttimet; savukoneiden jne käyttö kielletty. Hälytys menee vartiointiliikkeelle, aiheuttomasta palohälytyksestä aiheutuneet kustannukset veloitetaan vuokralaiselta.
 - **Vuokra-aika:** Sovittua vuokra-aikaa on ehdottomasti noudatettava, vuokra-ajan ylityksestä aiheutuu lisälasku. Maja tulee, luovuttaa päivystäjän kanssa sovitulla tavalla, siivottuna sovitun vuokra-ajan päättyessä.
 - **Vuokraoikeus ja -vastuu:** Majan vuokraoikeus on 20 vuotta täyttäneellä henkilöllä. Vastuuhenkilön vuokravastuuta ei voi siirtää toiselle henkilölle ja vastuuhenkilö on vastuussa
 - majalle tai sen irtaimelle (mm. kalusteet, astiat, AV-laitteet) mahdollisesti aiheutetuista vahingoista, häviämisestä, liikaamisesta tms., kaikkien tilaisuudessa olevien henkilöiden osalta
 - majan siivoamisesta vuokrauksen päätteeksi.
- Vuokraajan tulee heti vuokrasuhteen alussa ilmoittaa mahdollisista majassa ilmenneistä puutteista ja vioista (rikkinäinen/viallinen irtaimisto, maja epäsiisti/siivoamatta tms) , joko päivystäjälle tai majan isännälle.

Olen lukenut ja hyväksyn yllä mainitut vuokrausehdot.

Ulvilassa _____.____.20__ Vastuuhenkilön

allekirjoitus: _____

Ulvilan Ura ry:n päivystäjän nimi, _____
ja puhelinnumero: _____